

下市南小学校活用事業 事業者募集要項  
質問書に対する回答書

該当箇所	質問内容	回答
<p>募集要項 P4 Ⅱ.6.(2) 事業者の 負担</p>	<p>(2) 事業者の負担 「①校舎及び敷地全体の維持管理」 の年間実績(過去 2-3 年分)をご共有 お願い致します。 例：年間の修繕費</p> <p>「③本施設の運営に要する費用（光 熱水費・各種法定検査費・公租公課含 む）」の年間実績(過去 2-3 年分)をご 共有お願い致します。 →月別の学校の P/L はございますで しょうか？ 販管費がどれくらいかか るのか内訳をざっくりとでもご教示 頂きますと幸いです。</p>	<p>添付の実績データ等(資料①)をご覧下さい。</p>
<p>募集要項 その他</p>	<p>(1) 労働可能な人口はどれくらい いるのでしょうか？また、年代別 にはどれくらいの分散になるの でしょうか？(下市町民だけでなく、通勤が 考えられる大淀町など周辺エリアも 対象でOKです)</p> <p>(2) 上記と同じ条件で、障がい者雇 用を行うとすれば、どれくらいの人 数が現在仕事を募集中なもので しょうか？</p>	<p>(1) については、添付の人口データ等(資 料②)をご覧下さい。 (2) については、公表しておりませんが、 概要については役場にお問い合わせ下さい。</p>
<p>募集要項 その他</p>	<p>空き家・空き農地について下市町内 の空き家や農地は何軒くらいあり ますでしょうか？(ざっくりと数軒な のか、十数軒なのか規模感をお伺い させて下さい)</p>	<p>外観調査による空き家は 600 軒程度です。 農地は件数での把握は困難ですが、遊休農地 の面積は約 62.1ha (田 34.6ha、畑 27.5ha) (令和 3 年 3 月 31 日時点) です。</p>
<p>募集要項 その他</p>	<p>下市中学校で事業者が提案している 事業内容について、ご共有頂ける範 囲でご教示お願い致します。</p>	<p>添付の提案事業の内容(資料③)をご覧下さ い。</p>
<p>募集要項 その他</p>	<p>今後、下市町が解決していきたい課 題を再度ご教示頂ければと思いま す。 また、直近 5 年の移住に関するデー タや、デモグラフィーをご共有お願</p>	<p>人口減少社会の中で町の歴史・文化・コミ ュニティ等を次の世代に繋げていく担い手 づくりが大切だと考えており、その中で、観 光客を誘引し、観光から関係人口・移住定住、 又は起業等とステップアップできる環境を</p>

	<p>い致します。下市町でカフェ・ホステル等を開業するにあたり必須条件があればご教示お願い致します。</p>	<p>構築し地方への人の流れを創生したいと考えています。</p> <p>国・県の法規制等は別として、町としては募集要項の条件通りとなります。カフェ・ホステル等の開業については、可能な限り長期間の運営と地域交流や活性化等に寄与することを期待しています。</p> <p>添付の移住関連データ（資料④）をご覧ください。</p>
--	--	--