

# 入札公告

業務委託の請負について、次のとおり事後審査型条件付一般競争入札を執行するので、地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の6の規定に基づき公告します。

令和7年10月6日

下市町長 仲嶋 久雄

第1. 競争入札に付する事項等

|        |                               |
|--------|-------------------------------|
| 委託番号   | 令和7年度 下地推(委)第24号              |
| 委託名    | 旧下市南小学校屋内運動場空調設備等整備設計業務委託     |
| 委託場所   | 下市町大字善城664-1 地内               |
| 委託概要   | 旧下市南小学校屋内運動場空調設備等整備に伴う設計業務    |
| 委託期間   | 契約の締結日の翌日から令和8年3月19日          |
| 予定価格   | 金5,621,000円(消費税及び地方消費税を含む。)   |
| 最低制限価格 | 金4,719,000円(消費税及び地方消費税を含む。)   |
| 入札方法   | 郵便入札(事後審査型条件付一般競争入札方式を使用します。) |
| 入札回数   | 1回                            |

第2. 競争入札に参加する者に必要な資格

令和6・7年度の下市町入札参加資格者名簿に登録されている者であって、次に掲げる条件をすべて満たしていること。

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 入札参加形態             | 単体                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 登録業種               | 建築関係建設コンサルタント：「建築一般」                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 地域要件               | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 事務所登録              | 1級建築士事務所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 格付（等級）             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 受注実績等              | 過去10年以内（平成27年4月1日～令和7年3月31日まで）に、屋内運動場の空調設備新設又は更新に係る設計業務の元請実績（共同企業体の実構成員としての実績を含む。）を有する者であること。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 配置技術者に関する条件        | <p>この業務を行う期間中、管理及び主任技術者（意匠・構造・電気・機械）を配置できること。</p> <p>また、管理及び主任技術者については、次に定められた資格を有する技術者を配置できること。</p> <p>●管理技術者の資格要件は次による。なお、常時雇用の者で、少なくとも3ヶ月の雇用関係（代表者可）にあること。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・建築士法（昭和25年法律第202号。以下同じ）第2条第2項に規定する一級建築士であり、一級建築士取得後5年以上の実務経験を有する者</li><li>・管理技術者の兼務については以下とする<ul style="list-style-type: none"><li>・主任技術者を兼務できる</li><li>・建築（意匠）及び建築（構造）に限り、主任技術者を兼務できる</li></ul></li></ul> <p>●建築（意匠）の主任技術者の資格要件は次による。なお、常時雇用の者で、少なくとも3ヶ月の雇用関係（代表者可）にあること。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・建築士法第2条第2項に規定する一級建築士の資格を有する者であること。</li></ul> <p>●建築（構造）の主任技術者の資格要件は次による。なお、常時雇用の者で、少なくとも3ヶ月の雇用関係（代表者可）にあること。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・建築士法第2条第2項に規定する一級建築士の資格を有する者であること。</li></ul> <p>●建築（電気）の主任技術者の資格要件は次による。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・建築士法第2条第2項に規定する一級建築士、同法第2条第3項に規定する二級建築士及び同法第2条第5項に規定する建築設備士の資格を有する者のいずれかであること。</li></ul> <p>●建築（機械）の主任技術者の資格要件は次による。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・建築士法第2条第2項に規定する一級建築士、同法第2条第3項に規定する二級建築士及び同法第2条第5項に規定する建築設備士の資格を有する者のいずれかであること。</li></ul> <p>・主任技術者の兼務については以下とする。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・電気と機械分野に限り兼務できる</li></ul> |
| 現場代理人に関する条件        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 設計業務の受託者との関連に関する条件 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| その他                | 入札説明書に記載されている条件を満たしていること。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

第3. 入札日程等

|                          |                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 仕様書等の閲覧                  | 期 間                                                                                                                                                                                                                    | 令和7年10月6日(月) ～ 令和7年10月24日(金)                                                                                                            |
|                          | 場 所                                                                                                                                                                                                                    | 下市町ホームページよりダウンロードしてください。<br>(パスワード照会申請書を提出)                                                                                             |
| 仕様書等に関する<br>質疑の提出        | 受 付 期 間                                                                                                                                                                                                                | 令和7年10月17日(金)午前9時から午後4時まで                                                                                                               |
|                          | 提 出 方 法                                                                                                                                                                                                                | 書面(質疑応答書)により、FAXで送信してください。<br>なお、FAXを送信した場合は、下市町財務監理課まで必ず電話連絡<br>してください。※(持参・郵送等は不可)<br>FAX番号:0747-52-7155<br>TEL番号:0747-52-0001(内線182) |
| 仕様書等に関する<br>質疑の回答        | 回 答 期 限                                                                                                                                                                                                                | 令和7年10月21日(火)午後5時までに                                                                                                                    |
|                          | 回 答 方 法                                                                                                                                                                                                                | 下市町ホームページに掲載し、閲覧に供します。                                                                                                                  |
| 競争入札参加<br>表明書の提出         | 提 出 期 限                                                                                                                                                                                                                | 令和7年10月24日(金) 必着                                                                                                                        |
|                          | 提 出 方 法                                                                                                                                                                                                                | 持参または郵送(※郵送の場合は書留郵便に限る)                                                                                                                 |
|                          | 提 出 先                                                                                                                                                                                                                  | 638-8510 奈良県吉野郡下市町大字下市1960番地<br>下市町役場 財務監理課                                                                                             |
|                          |                                                                                                                                                                                                                        | ※持参の場合は、午前9時から午後5時まで(閉庁日を除く。)                                                                                                           |
|                          |                                                                                                                                                                                                                        | ※提出期限までに競争入札参加表明書を提出しない場合は、入札に参加できません。                                                                                                  |
| 現 場 説 明 会                | 実施しません。                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                         |
| 入札書の提出                   | 到達期限                                                                                                                                                                                                                   | 令和7年10月27日(月) 必着                                                                                                                        |
|                          | 提出方法                                                                                                                                                                                                                   | 書留郵便に限る                                                                                                                                 |
|                          | 提出書類                                                                                                                                                                                                                   | ①入札書 ② 委託費内訳書                                                                                                                           |
|                          | 送付先                                                                                                                                                                                                                    | 638-8799 下市郵便局留「下市町財務監理課 宛」                                                                                                             |
|                          |                                                                                                                                                                                                                        | ※直接下市町役場へ届いたものは無効とします。                                                                                                                  |
| 入 札 執 行 の 日 時<br>及 び 場 所 | 開 札 日 時                                                                                                                                                                                                                | 令和7年10月28日(火) 午後1時30分                                                                                                                   |
|                          | 開 札 場 所                                                                                                                                                                                                                | 下市町役場1階 第3会議室                                                                                                                           |
| 開 札 立 会 人                | 入札参加者が開札の立会いを希望する場合は、入札立会希望申請書を開札日前日(開札日の前日が閉庁日の場合は、その直前の開庁日とします。)の午後3時までに下市町財務監理課にFAXで提出してください。開札立会人は2名までとし、希望者が3名以上の場合は申請書の先着順とし、立会人に選任された希望者には立会人選任通知書をFAXで送付します。<br>立会いを希望する者が2名に満たない場合は、当該入札事務に関係のない職員が立会いをを行います。 |                                                                                                                                         |

第4. 確認申請及び事後審査等に関する事項

実施要領に基づき、落札候補者について、以下により事後審査を行うものとします。

|                |                                                                                                                                                 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 落札候補者の決定方法     | 予定価格と最低制限価格の制限の範囲で、最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とします。但し落札候補者となるべき同価格の入札者が2者以上ある場合は、その場で「くじ」により落札候補者の優先順位を決定します。                                     |
| 事後審査           | 落札候補者決定後、落札候補者からの確認申請に基づき、落札者決定のための資格確認及び審査を行います。                                                                                               |
| 提出書類<br>(様式)   | ①事後審査型条件付一般競争入札参加資格確認申請書(様式第4号)<br>②委託業務実績報告書(様式第4-2号)<br>③配置予定技術者の資格・経歴報告書(様式第4-3号)                                                            |
| 提出書類<br>(添付書類) | 【様式4-2号の添付書類】次のいずれかの書類<br>●TECRISの竣工登録業務カルテ受領書の写し<br>●請負契約書の写し<br>【様式4-3号の添付書類】<br>●技術者の資格を証する書面の写し<br>●3ヶ月以上の雇用関係を証明する書類<br>●技術者の業務経歴等が確認できる書類 |
| 申請書様式          | 設計図書とともに提供します。(下市町ホームページからダウンロード)                                                                                                               |
| 提出期限           | 開札日から起算して3日後の16時00分まで(閉庁日は除く)とします。<br>※期限までに提出されないときは、当該落札予定者のした入札は無効とし、次順位の者を落札候補者とします。                                                        |
| 提出場所           | 下市町役場 1 階財務監理課                                                                                                                                  |
| 提出方法           | 持参のみとします。                                                                                                                                       |
| 落札者決定          | 審査の結果、落札候補者が当該入札参加資格要件を満たしている場合には、落札者決定とします。                                                                                                    |

第5. 入札保証金等

|       |                    |
|-------|--------------------|
| 入札保証金 | 免除                 |
| 契約保証金 | 要(ただし条件により免除も可とする) |

第6. 支払条件

|      |                         |
|------|-------------------------|
| 支払条件 | 前払金：有(中間前払 不可)<br>部分払：無 |
|------|-------------------------|

第7. その他

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| (1) 契約書作成の要否： 要<br>(2) 手続における交渉の有無： 無<br>(3) その他詳細は入札説明書によります。 |
|----------------------------------------------------------------|